

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. március 30. napján 13.00** órától az önkormányzat székhelyén – 3933 Olaszliszka, Szent I. út 5. szám – megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Képviselő-testület részéről

Kerekes Attila	polgármester
Bertáné Batta Magdolna	alpolgármester
Fekete János	képviselő
Holykó Lászlóné	képviselő
Kovalik Miklós	képviselő
Mikita József	képviselő

Tanácskozási joggal

Dr. Stumpf Enikő	jegyző
Dr. Séra Róbert	aljegyző

Kerekes Attila polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom. Megkérdem a jelenlévőket, hogy a napirendi pontokkal egyetértenek-e? Javaslatot teszek az ülés napirendjére.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1./ Az Olaszliszka, Esze Tamás út 7. (904. hrsz) alatti ingatlan megvásárlása.
- 2./ A szociális célú tüzelőanyag támogatásra pályázat benyújtása.
- 3./ Olaszliszka Kossuth Lajos út 4. szám alatti ingatlan bérbeadása.
- 4./ Gépjármű és utánfutó vásárlása
- 5./ Olaszliszka Szent István út 4. szám alatti pince bérbeadása

Az alábbi napirendi pontokat a képviselő-testület **6 igen egyhangú szavazattal** elfogadta.

Képviselő-testület által elfogadott napirendi pontok:

- 1./ Az Olaszliszka, Esze Tamás út 7. (904. hrsz) alatti ingatlan megvásárlása.
- 2./ A szociális célú tüzelőanyag támogatásra pályázat benyújtása.
- 3./ Olaszliszka Kossuth Lajos út 4. szám alatti ingatlan bérbeadása.
- 4./ Gépjármű és utánfutó vásárlása
- 5./ Olaszliszka Szent István út 4. szám alatti pince bérbeadása

1./ Napirendi pont: Az Olaszliszka, Esze Tamás út 7. (904. hrsz) alatti ingatlan megvásárlása.

Kerekes Attila polgármester: Mint mindenki tudja, a tavalyi évben kaptunk 10 millió forintot a Start plusz közmunkaprogramban és úgy gondoltam, hogy ennek az összegnek egy részéből meg lehetne vásárolni az Ender-féle ingatlant az Esze Tamás úton, így már három ingatlan is az önkormányzat tulajdonába kerülne, nagyobb lenne a mozgásterünk turisták fogadására. A tulajdonosa 5.000.000,- Ft összegért árulja. Mit gondoltok róla?

Kovalik Miklós képviselő: Szerintem vegyük meg.

Kerekes Attila polgármester: Aki azzal egyet ért, hogy Olaszliszka Község Önkormányzat vásárolja meg az Olaszliszka, Esze Tamás út 7. (904. hrsz) alatti ingatlant, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal **1 ellenszavazat** mellett az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

14/2022. (III.30.) határozata Olaszliszka, Esze Tamás út 7. (904. hrsz) alatti ingatlan megvásárlásáról

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ender Lajos (3933 Olaszliszka, Esze Tamás út 7.) 1/1 arányú tulajdonát képező olaszliszkai belterületi 904 helyrajzi szám alatti, természetben 3933 Olaszliszka, Esze Tamás út 7. szám alatt található ingatlant meg kívánja vásárolni 5.000.000,- Ft összegért, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés előkészítésével kapcsolatos teendők ellátására, illetve az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont: A szociális célú tüzelőanyag támogatásra pályázat benyújtása.

Kerekes Attila polgármester: Minden évben benyújtja az önkormányzat ezt a pályázatot, javaslom, hogy idén is nyújtsuk be.

dr. Stumpf Enikő jegyző: Ebben az évben 428m3 az igényelhető mennyiség, ehhez szükséges 543.560,-Ft önerőt vállalni az összesen 8.968.740,-Ft,-Ft támogatás mellé.

Kerekes Attila polgármester: Javaslom, hogy adja be az igényét az önkormányzat a szociális tűzifára. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A Képviselő-testület **6 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

15/2022. (III.30.) határozata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázati kiírás alapján úgy határozott, hogy benyújtja igényét 428 erdei m3 kemény lombos fafajta mennyiségre.

A képviselő-testület 2022. évi költségvetésében az 428 m3 szociális tűzifavásárlás céljára benyújtott bruttó 8.968.740,-Ft támogatási igényéhez az 1000 Ft/erdei m3 + áfa önrészt, összesen bruttó 543.560,-Ft összegben biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási igénylésnek az ebr 42 rendszerben való rögzítéséről, valamint a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Igazgatóságához történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2022. 08.31..

Felelős: képviselő-testület

3./ Napirendi pont: Olaszliszka Kossuth Lajos út 4. szám alatti ingatlan bérbeadása.

Kerekes Attila polgármester: Szatmári Gergőék kerestek meg azzal a kéréssel, hogy átmenetileg bérbe szeretnék venni a Kossuth Lajos út 4. szám alatti önkormányzati ingatlant, mert a saját lakásukba nem tudnak beköltözni, ugyanis az MVM ÉMÁSZ még mindig nem kötötte rá az ingatlant a

villamos hálózatra és nem is tudják, hogy mikor fog erre sor kerülni. Mint tudjátok, kisgyerekes családról van szó, így még nagyobb szükségük van a villamos áramra. Tehát csak arra az időre szeretnék bérbe venni a lakást, amíg rá nem tudnak csatlakozni a hálózatra. Mi a véleményetek?

Bertáné Batta Magdolna alpolgármester: Segítsünk nekik.

Kerekes Attila polgármester: Aki azzal egyet ért, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Olaszliszka Kossuth Lajos út 4. szám alatti ingatlant adja bérbe az önkormányzat határozatlan időre Szatmári Gergő részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő testület **6 egyhangú** igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

16/2022. (III.30.) határozata Olaszliszka Kossuth Lajos út 4. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az olaszliszkai belterületi 641 helyrajzi számú ingatlanát, amely természetben Olaszliszka Kossuth Lajos út 4. szám alatt található határozatlan időre bérbe kívánja adni Szatmári Gergő (született: Sátoraljaújhely, 1994. 02. 23., anyja neve: Lesovics Emőke) 3933 Olaszliszka, Táncsics Mihály út 21. szám alatti lakos részére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés előkészítésével kapcsolatos teendők ellátására, illetve a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont: Gépjármű és utánfutó vásárlása.

Kerekes Attila polgármester: Az első napirendi pontban már említett közmunkaprogramban kapott 10 millió forint fennmaradó részéből egy gépjárművet és egy nagy teherbírású két tengelyes utánfutót szeretnénk vásárolni. Találtunk egy autót 2.250.000,- Ft összegért, ez egy kétszemélyes „dobozos” autó, amely alkalmas lehet ebédszállításra is. Az utánfutó, amelyet kinéztünk 1.510.380,- Ft-ba kerül, ebben benne van egy ponyvatartó váz és a ponyva is.

Fekete János képviselő: Szükség van az autóra és az utánfutóra is.

Kerekes Attila polgármester: Aki azzal egyet ért, azzal, hogy az önkormányzat vásároljon az imént említett összegekért egy utánfutót és egy gépjárművet, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

17/2022. (III.30.) határozata Start plusz közmunkaprogram keretében gépjármű és utánfutó vásárlásáról

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Start plusz közmunkaprogram keretében megítélt támogatás terhére 2.250.000,- Ft értékben gépjárművet, valamint 1.510.380,- Ft értékben utánfutót kíván megvásárolni, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés előkészítésével kapcsolatos teendők ellátására, illetve az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont: Olaszliszka Szent István út 4. szám alatti ingatlanon található pince bérbeadása.

Kerekes Attila polgármester: Megkeresett Pásztor Pál azzal, hogy szeretné a Szent István út 4. szám alatt ingatlan kertjében lévő pincét bérbe venni az önkormányzattól. Ez a pince közel van a panziójához és az ott megszálló vendégeknek szeretne egy plusz szolgáltatást nyújtani ezzel, hiszen

hangulatosabb egy borkínálást egy pincében megrendezni, mint a panzió éttermében vagy a kertjében. Ez nem zavarná az ingatlanon található lakóépületet használó körzeti megbízottak munkáját, mivel fizikailag leválasztható a kert végében található pince a fenti résztől és mivel az ingatlan kertjének a vége a panzió szomszédjában van, így Pali is könnyen kitudna alakítani egy átjárót a panzió kerthelyiségéből a pincéig. Kérem, mondjátok el a véleményeteket.

Mikita József képviselő: Mennyi időre szeretné bérbe venni?

Kerekes Attila polgármester: Ötven évet mondott nekem, de szerintem határozatlan ideig kellene bérbe adni, mert a határozott ideig tartó szerződéseket nehezebb felmondani, ha valami nem úgy sikerül, ahogy elterveztük.

Kovalik Miklós képviselő: Segíteni kell a helyi vállalkozókat.

Kerekes Attila polgármester: Aki azzal egyet ért, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Olaszliszka Szent István út 4. szám alatti ingatlanon található pincét adja bérbe az önkormányzat határozatlan időre Pásztor Pál részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő testület **6 egyhangú** igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

18/2022. (III.30.) határozata Olaszliszka Szent István út 4. szám alatti ingatlanon található pince bérbeadásáról

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az olaszliszkai belterületi 891 helyrajzi számú ingatlanon található pincehelyiséget (Olaszliszka Kossuth Lajos út 4.) határozatlan időre bérbe kívánja adni Pásztor Pál (születési hely, idő: Miskolc, 1977. 03. 27., Anyja neve: Harangi Erzsébet) 3933 Olaszliszka, Szent István út 21/1. szám alatti lakos részére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés előkészítésével kapcsolatos teendők ellátására, illetve a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

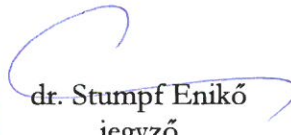
Kerekes Attila polgármester: Van-e valakinek észrevétele vagy kérdése? Amennyiben nincs, megköszönöm mindenkinek a megjelenést, a zárt ülést bezárom.

A képviselő testület zárt ülése 13 óra 30 perckor véget ért.



Kerekes Attila
polgármester





dr. Stumpf Enikő
jegyző