

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. március 19. napján 8.00** órától az önkormányzat székhelyén – 3933 Olaszliszka, Szent I. út 5. szám – megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Képviselő-testület részéről

Kerekes Attila	polgármester
Holykó Lászlóné	képviselő
Kovalik Miklós	képviselő
Kőváry Sándor	képviselő
Mikita József	képviselő

Tanácskozási joggal

Dr. Stumpf Enikő	jegyző
Dr. Séra Róbert	aljegyző

Meghívottak

Kamarási Zoltánné	külsős bizottsági tag
-------------------	-----------------------

Kerekes Attila polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom. Megkérdezem a jelenlévőket, hogy a kiküldött napirendi ponttal egyetértenek-e? Javaslatot teszek az ülés napirendjére.

Meghívó szerinti napirendi pont:

- 1./ Olaszliszkai komp károsodása vis maior beruházás kivitelezőjének kiválasztása
- 2./ 2024. évi szociális célú tüzelőanyag támogatásra pályázat benyújtása
- 3./ Nemzeti Földügyi Központ részéről ingatlanok térítésmentes tulajdonba adása
- 4./ Egyebek

Az alábbi napirendi pontot a képviselő-testület **5 igen szavazattal** elfogadta.

Képviselő-testület által elfogadott napirendi pont:

- 1./ Olaszliszkai komp károsodása vis maior beruházás kivitelezőjének kiválasztása
- 2./ 2024. évi szociális célú tüzelőanyag támogatásra pályázat benyújtása
- 3./ Nemzeti Földügyi Központ részéről ingatlanok térítésmentes tulajdonba adása
- 4./ Egyebek

1./ Napirendi pont: Olaszliszkai komp károsodása vis maior beruházás kivitelezőjének kiválasztása

dr. Stumpf Enikő jegyző: Novemberben adtuk be a vis maior igényünket a komp károsodása miatt. Március elején kaptuk meg a támogatói okiratot, amely alapján 12.661.000,- Ft összegű támogatásban részesítették az önkormányzatunkat. Három ajánlattevőnek küldtük ki az ajánlatkérőket. Rendben visszaérkeztek a megadott határidőn belül az ajánlatok. Az Ablonczy Kft. nettó 14.725.400,- Ft összegű, a New Energy Investment Hungary Zrt. nettó 15.230.000,- Ft összegű, a Bamli-Művek Kft. pedig nettó 11.000.000,- Ft összegű ajánlatot nyújtott be. Megállapítható, hogy a legkedvezőbb

ajánlatot a Bamli-Művek Kft. nyújtotta be, ezért javasoljuk, hogy Olaszliszka Község Önkormányzata a Bamli-Művek Kft.-vel kösse meg a vállalkozói szerződést a komp felújítására.

Kerekes Attila polgármester: Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Aki egyetért azzal, hogy az olaszliszakai komp vis maior esemény miatt bekövetkezett károsodásával kapcsolatos kivitelezői munkákat a Bamli-Művek Kft. végezze el, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 5 fő

A képviselő-testület **5 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

18/2024. (III.19.) határozata Olaszliszakai komp károsodása vis maior beruházás kivitelezőjének kiválasztása

Olaszliszka Község Önkormányzatát a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, mint támogató a BMVIS/40-1/2024 iktatószámú támogatói okirattal az olaszliszakai komp vis maior esemény miatt bekövetkezett károsodására tekintettel 12.661.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

Olaszliszka Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kivitelezési munkák elvégzésére lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a benyújtott ajánlatok alapján nyertes ajánlattevőként a Bamli-Művek Kft.-t (székhely: 3533 Miskolc, Kerpely Antal utca 35. (23965/34 hrsz.), adószám: 12734117-2-05, képviselő: Bamli Krisztina ügyvezető, email: postmaster@bamlimuvek.t-online.hu) ajánlattevőt hirdeti ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bamli-Művek Kft.-vel nettó 11.000.000,- Ft + 2.970.000,- Ft ÁFA, összesen bruttó 13.970.000,- Ft ajánlati áron a vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont: 2024. évi szociális célú tüzelőanyag támogatásra pályázat benyújtása

Kerekes Attila polgármester: Felkérem jegyzőasszonyt az előterjesztésre.

dr. Stumpf Enikő jegyző: Az elmúlt évekhez hasonlóan idén is lehet pályázni az önkormányzatoknak szociális tüzelőanyag igénylésére. Olaszliszka ebben az évben 390m³ tűzifát tud igényelni. Ehhez az önerő bruttó 990.600,- Ft, amit vállalnia kell az önkormányzatnak.

Kerekes Attila polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot a szociális tűzifa igénylésével kapcsolatban, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 5 fő

A képviselő-testület **5 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

19/2024. (III.19.) határozata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázati kiírás alapján úgy határozott, hogy benyújtja igényét 390 erdei m³ kemény lombos fafajta mennyiségre.

A képviselő-testület 2024. évi költségvetésében a 390 m³ szociális tűzifavásárlás céljára benyújtott bruttó 10.401.300,- Ft támogatási igényéhez az 2000 Ft/erdei m³ + áfa önrészt, összesen bruttó 990.600,- Ft összegben biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási igénylésnek az ebr 42 rendszerben való rögzítéséről, valamint a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóságához történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. 04. 30.

Felelős: képviselő-testület

3./ Napirendi pont: Nemzeti Földügyi Központ részéről ingatlanok térítésmentes tulajdonba adása

Kerekes Attila polgármester: Kaptunk egy megkeresést a Nemzeti Földügyi Központ részéről, miszerint felajánlottak a Magyar Állam tulajdonában, illetve egy ingatlan esetében résztulajdonában álló, mindösszesen 9 darab ingatlant az önkormányzat részére térítésmentes tulajdonba adásra. Ez elsősorban nem hangzott rosszul, de lekértük az ingatlanok tulajdoni lapjait és kivétel nélkül mindegyik ingatlanra 49.394.026,- Ft összegben jelzálogjog van bejegyezve a Magyar Állam javára. Kiderült, hogy ez az a terület, amelyet sokan személtérakónak használtak és a környezetvédelmi hatóság a szemét elszállíttatásának költségét terhelte rá ezekre az ingatlanokra. A tulajdoni lap szerint ezek rét és szántó művelési ágú területek, a valóságban azonban nagyrészt köves, zúzalékos, hiszen rendszeresen vittek innen követ környékbeli lakosok.

dr. Stumpf Enikő jegyző: Tudni kell még ezzel kapcsolatban, hogy amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy elfogadja a felajánlást, akkor 15 évig nem idegenítheti el, illetve művelés alá kell vonnia és minden év végén fotódokumentumokkal bizonyítani.

Mikita József képviselő: Szerintem ne vegyünk a nyakunkba ilyen terhet.

Kovalik Miklós képviselő: Én is úgy gondolom, hogy ilyen feltételekkel ne fogadjuk ezt a felajánlást.

Kerekes Attila polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat ne fogadja el a Nemzeti Földügyi Központ olaszliszkai ingatlanokat érintő Olaszliszka Község Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba adását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 5 fő

A képviselő-testület **5 egyhangú** igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

20/2024. (III.19.) határozata Nemzeti Földügyi Központ részéről ingatlanok térítésmentes tulajdonba adása

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testülete **nem fogadja el** a Nemzeti Földügyi Központ által az olaszliszkai zártkerti 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318 és 1319 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, Olaszliszka Község Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba adásra tett felajánlását.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

4./ Napirendi pont: Egyebek

Kerekes Attila polgármester: Dr. Hörcsik Richárd kabinetfőnöke keresett meg azzal, hogy támogassuk Magyarország Kormányának munkáját azzal, hogy a határozatot hozunk a gyermekvédelemmel kapcsolatban. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 5 fő

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal, 1 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének
21/2024. (III.19.) határozata a gyermekvédelemmel kapcsolatban**

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testülete az alábbiakat nyilvánítja ki:

- A Fidesz-KDNP eddig is a gyermekek védelméért dolgozott, ez ezután is így lesz;
- Az apa férfi, az anya nő, a gyermekeinket hagyják békén;
- A pedofiliával szemben nincs kegyelem;
- Az Önkormányzat egyetért azzal, hogy Magyarországon legyen Európában a legszigorúbb gyermekvédelmi rendszer
- Az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy saját intézményeiben mindent megtegyen annak érdekében, hogy gyermekeinket meg tudjuk védeni

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Kerekes Attila polgármester: Érkezett egy megkeresés Bodó Judita részéről olaszliszkai ingatlanok megvásárlásával kapcsolatban. Megkérem dr. Séra Róbert aljegyzőt, hogy olvassa fel a vételi szándéknyilatkozatot.

dr. Séra Róbert aljegyző felolvassa Bodó Judita vételi szándéknyilatkozatát az olaszliszkai zártkerti 1473, 1497 és 1498 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban.

Kerekes Attila polgármester: Tehát a 1473 helyrajzi számú 3676m² területű erdővel kapcsolatban 100,- Ft/m², míg a másik két, összesen 989m² területű szőlőként nyilvántartott, azonban a valóságban bozóttal benőtt területtel kapcsolatban 60,- Ft/m² a vételi ajánlat. Mi a véleményetek?

Mikita József képviselő: Én keveslem ezeket az összegeket, különösen az erdővel kapcsolatban. Nemrég adtam el szintén szőlőként nyilvántartott, de már nem művelt területet közel 300,- Ft/m² áron.

Kovalik Miklós képviselő: Szerintem is kevés ez az összeg.

Holykó Lászlóné képviselő: Szerintem az erdő területért kérhetnénk 300,- Ft/m², a szőlőért pedig 100,- Ft/m² árat.

Kerekes Attila polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 1473 helyrajzi számú, erdő művelési ágú területet 300,- Ft/m², továbbá a 1497 és 1498 helyrajzi számú, szőlő művelési ágú területeket 100,- Ft/m² eladási áron értékesítse Bodó Judita részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 5 fő

A képviselő-testület **5 egyhangú** igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

22/2024. (III.19.) határozata az olaszliszkai zártkerti 1473, 1497 és 1498 helyrajzi szám alatti ingatlanok értékesítéséről

Olaszliszka Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező olaszliszkai zártkerti 1473 helyrajzi számú, 3676m² területű, erdő művelési ágú ingatlanát 1.102.800,- Ft, azaz egymillió-egyszázkettőezer-nyolcszáz forint, az olaszliszkai zártkerti 1497 helyrajzi számú, 479m² területű, szőlő művelési ágú ingatlanát 47.900,- Ft, azaz negyvenhétezer-kilencszáz forint, továbbá az olaszliszkai zártkerti 1498 helyrajzi számú, 510m² területű, szőlő művelési ágú ingatlanát 51.000,- Ft, azaz ötvenegyezer forint eladási áron értékesíti Bodó Judita (születési hely, idő: Dunaszerdahely, 1977. 06. 12., anyja neve: Németh Éva) 3917 Bodrogkisfalud, Kossuth út 89. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

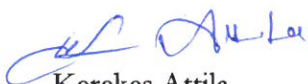
Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Stumpf Enikő jegyző: A projektekkel kapcsolatban szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet. A VP6 külterületi út felújítása esetében a kivitelező kiválasztásával kapcsolatos döntést követően megtörtént az egyeztetés a kivitelező kapcsolattartójával, várhatóan a napokban kerül aláírásra a vállalkozói szerződés a Határi út felújítására. Az aláírást követően kerülhet sor annak közzétételére, majd a munkaterület átadására. A két szegregációs pályázatban február hónapban kaptunk az irányító hatóságtól hiánypótlásokat. Az egyikben a pénzügyi, a másikban a szakmai résszel kapcsolatban. Az EFOP-2.4.1 pénzügyileg lezárt, de szakmai szempontból még mindig több pontból álló kérdésfeltétel érkezett. Tehát még mindig rengeteg munka van ennyi idő után is ezekkel a kifutó projektekkel is. Szeretnék még egy rövid tájékoztatást adni a képviselő-testületnek a közelgő választással kapcsolatban. A köztársasági elnök kitűzte 2024. június 9-re az európai parlamenti képviselők, a helyi önkormányzati polgármesterek és képviselők és nemzetiségi önkormányzati képviselők, területi képviselők és országos nemzetiségi képviselők választását. A legfontosabb határidők: április 3-i állapot szerinti névjegyzék alapján történik az értesítők kiküldése a Nemzeti Választási iroda részéről április 19-ig. Április 20-tól lehet igényelni, illetve leadni az ajánlóíveket egészen május 6. 16 óráig. Ezt követően már a technikai dolgok fognak zajlani a háttérben, a szavazólapok nyomdai előkészítése és gyártása, a névjegyzék további vezetése az átjelentkezéseknek megfelelően, a nemzetiségek esetében a nemzetiségi jegyzékben szereplő polgárokról történő adatszolgáltatás.

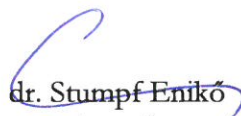
Kerekes Attila polgármester: Visszatérve a külterületi utat érintő pályázatra, a műszaki ellenőr kezdeményezte egy lakossági fórum tartását a felújítással érintett földterületek tulajdonosai és bérlői, illetve minden érintett részvételével, amelyre célszerűen a munkaterület átadását követően kerülne sor, de erről majd értesítünk mindenkit, hiszen ez az időpont egyelőre még nem ismert. Van-e valakinek kérdése, előadnivalója? Amennyiben nincs, megköszönöm mindenkinek a megjelenést.

A képviselő testület ülése 8 óra 45 perckor véget ért.


Kerekes Attila
polgármester

K.m.f.




dr. Stumpf Enikő
jegyző